



Za zelené Malvazinky, z.s.

Běla Vidmarová

K vodojemu 35

Praha 5

150 00

Váš dopis zn.

Naše č. j.  
MC05 52437/2019  
OUR/166/2019

Vyřizuje / linka /e-mail  
Lampová Dita Ing. arch. /  
257000846  
dita.lampova@praha5.cz

Praha  
21.3.2019

**Vyjádření Odboru územního rozvoje Úřadu městské části Praha 5 (dále OÚR) k vyjádření spolku Za zelené Malvazinky, z.s. (dále SZZM) k „Vyjádření návrhu stavby „Rezidence Na Loužku““ adresovaného spolku Přátelé Malvazinek, z.s. (dále SPM)**

Výbor pro územní rozvoj Zastupitelstva městské části Praha 5 (dále VÚR) obdržel k jednání 5. zasedání konaného dne 22.01.2019 připomínky k projednávanému bodu – návrhu stavby „Rezidence Na Loužku“ podané jménem SPM dne 19.1.2019. Ke stejnému bodu přijal VÚR po veřejné prezentaci záměru a projednání vznesených připomínek usnesení číslo VÚR/3/4/2019, kterým doporučil souhlasit s umístěním stavby "Rezidence Na Loužku" na pozemcích parc. č. 1393, 1394/1, 1394/2, 1408, 1408/15 v k.ú. Smíchov, dle předlož. dok. studie, dat. 11/2018, zprac. Architektonický ateliér KAAMA s.r.o. K připomínkám SPM ze dne 19.01.2019 se následně vyjádřil OÚR dopisem ze dne 04.02.2019 pod č.j. OUR/74/2019.

Podle vašeho vyjádření jste výše uvedené vyjádření OÚR našli na webových stránkách SPM. Protože se považujete za aktéry této kauzy, zaslali jste OÚR vyjádření SZZM ze dne 15.03.2019 k vyjádření OÚR k připomínkám SPM ze dne 19.01.2019, kterým žádáte o vyjádření OÚR.

Dne 12.03.2019 projednával VÚR bod Rezidence Na Loužku - seznámení veřejnosti s postupem posouzení stavebního záměru dle "Pravidel pro posuzování investorských záměrů v rezidenčních vilových čtvrtích ve stabilizovaných územích městské části Praha 5". V rámci projednání vznesl SPM připomínku, proč není předmětem projednávání uvedeného bodu i „Odpověď k vyjádření OÚR ÚMČ Praha 5 ve věci připomínek k projektu „Rezidence Na Loužku““ ze dne 08.03.2019. V reakci na připomínku SPM požádal VÚR usnesením OÚR, aby na „odpověď k vyjádření“ odpověděl dodatečně. SPM podal „Odpověď k vyjádření OÚR ve věci připomínek k projektu „Rezidence Na Loužku““ ze dne 08.03.2019 do podatelny Úřadu městské části dne 12.03.2019 a pro jednání VÚR zároveň zaslal SPM předmětnou odpověď členům VÚR na vědomí e-mailem. Členové VÚR tedy byli s touto odpovědí ještě před jednáním dne 12.03.2019 obsahově seznámeni stejně, jako s ostatními podklady, s připomínkami veřejnosti a zejména s připomínkami SZZM, zaslányými před jednáním členům VÚR rovněž e-mailem.

VÚR je iniciativním orgánem zastupitelstva podle zákona č. 131/2000 Sb. Zákon o hlavním městě Praze. Výbor plní úkoly, kterými jej pověřilo zastupitelstvo. Úřad v oblasti samostatné

působnosti výboru pomáhá. Jednání VÚR probíhá na základě schváleného Statutu a Jednacího řádu Výborů.

Projednáání záměru „Rezidence Na Loužku“ proběhlo řádně a v souladu s uvedenými zákony a předpisy. VÚR opakovaně posoudil podklady předložené k projednávanému záměru včetně všech vznesených připomínek podaných buď písemně či ústně přímo v rámci svého jednání a přijal usnesení. Z tohoto pohledu bylo projednávání předmětného bodu ukončeno a je tedy bezpředmětné se dále k vašim „připomínkám k vyjádření OÚR k připomínkám“ týkajících se podkladů k projednání vyjadřovat. Můžeme pouze s politováním konstatovat, že se SZZM s neztotožňuje s vyjádřením OÚR a s usnesením VÚR k předmětnému záměru.

SZZM má právo vyjadřovat své názory vůči orgánům samosprávy a uplatňovat je v probíhajících řízeních v mezích příslušných právních předpisů.

S pozdravem

Ing. arch. Jan Kábrt  
vedoucí Odboru územního rozvoje

Stejnopis: 87.1/S/1  
Za správnost: Lam