

Časová osa – Malvazinky pohledem posledního volebního období 2014 – 2018

Část 1, do 21. 6. 2017 – zadání Studie Na pláni

18. 9. 2013 – Ustavující schůze spolku Přátelé Malvazinek, z.s., výbor: RNDr. Martin Lepšík, Běla Vidmarová, Tomáš Kruba, Ing. Jakub Vrtiška, Ing. Petra Rejzlová; kontrolní komise – Petr Smažík, Ing. Jolana Dočekalová, Ing. Petr Burian

21. 11. 2013 – usnesení Zastupitelstva MČ Prahy 5 o vypovězení smluv s developerem Geosan v lokalitě Na pláni a v lokalitě Budánka

<http://archiv.praha5.cz/cs/zasedani-dokument/usneseni-zastupitelstva/1829-28-zasedani-zastupitelstva-2013-11-21/20767>

10. a 11. 10. 2014 – volby do zastupitelstva MČ Prahy 5

40 dnů po volbách jmenována sedmičlenná Rada MČ Prahy 5: starosta MUDr. Radek Klíma (TOP09), Mgr. Lukáš Budín (SZ), Mgr. Jan Smetana (ČSSD), Mgr. Vít Šolle (KDU-ČSL), Ing. Pavel Richter (TOP 09), Viktor Čahoj (TOP 09) a Petr Hnyk (SZ).

22. 4. 2015 – 1. členská schůze spolku Přátelé Malvazinek, z.s., počet členů spolku celkem 33

Ze zápisu: RNDr. Martin Lepšík přednesl informace o minulém a současném stavu kauzy „Park Na pláni“ a nastínil možnosti do budoucna (participace občanů při zadání architektonické studie, výběr architektů, spolupráce MČ Praha 5). **MČ Praha 5 připravuje výběrové řízení na koordinátora (mediátora)** pro shromáždění podkladů k budoucímu využití lokality. Ing. Martin Šváb představil plány možností revitalizace území, včetně informace o aktuálních majetkových poměrech a právních sporech. **V roce 2015 se zástupci OS zúčastnili dvou jednání v kanceláři starosty MČ Praha 5 o dalším postupu** při rozhodování o budoucím využití lokality Na pláni. Cílem je přeměna území na převážně nezastavitelnou zelenou plochu pro rekreaci obyvatel.

Změny ve Výboru a Kontrolní komisi: Petr Burian – hospodář místo Petry Rejzlové, Bibiána Krubová v KK místo Petra Buriana

Pozn: Někteří členové Výboru a Kontrolní komise spolku nebyli na tato jednání zváni a ani nebyli informováni. Jmenovitě Běla Vidmarová (výbor) a Petr Smažík (kontrolní komise). Jsou to ti, kteří bydlí v místě nyní ohroženém 2 potenciálními ohnisky výstavby a likvidace zeleně. Na stanovení dalšího postupu neměli možnost spolupracovat, hlasovat a ani diskutovat. O jednáních nebyli informováni ani členové spolku.

21. 10. 2015 – 3. Členská schůze spolku Přátelé Malvazinek, z.s., počet členů celkem 36

Ze zápisu: RNDr. Martin Lepšík poskytl informace o postupu participace v lokalitě parku Na pláni. **MČ vyčlenila v rozpočtu pro rok 2015 finanční obnos pro participaci a vybrala profesionálního mediátora – Ing. Arch. P. Klápště. S ním proběhly 2 schůzky na radnici, které definovaly způsob a postup participace. Byla definována pracovní skupina, která připraví propagaci a průběh 1. participačního setkání s veřejností na konci listopadu 2015.**

Pozn: Někteří členové Výboru a Kontrolní komise spolku nebyli na tato jednání zváni a ani nebyli informováni. Jmenovitě Běla Vidmarová (výbor) a Petr Smažík (kontrolní komise). Jsou to ti, kteří bydlí v místě nyní ohroženém 2 potenciálními ohnisky výstavby a likvidace zeleně. Na definování jmenované pracovní skupiny k průběhu participace neměli možnost spolupracovat, hlasovat a ani diskutovat. O jednáních nebyli informováni ani členové spolku.

24. 2. 2016 – první participační schůzka s veřejností

https://naplani.praha5.cz/files/Vyhodnoceni_1_verejne_participace_Na_Plani_24_2_2016.pdf

Pozn: Místní obyvatelé se vyjádřili k mnoha problémům, podali mnoho návrhů a nápadů k využití a údržbě zelených ploch. Možnou výstavbu někteří připustili pouze v případě ekonomické nutnosti (která ale nenastala). Většina nepřipouštěla žádnou výstavbu vůbec. Na části lokality, které byly také součástí řešeného území (školní zahrada, předpolí hřbitova, ulice Štorkánova) se facilitátor vůbec neptal, občané předpokládali, že školní zahrada zůstane školní zahradou a zelený prostor u hřbitova a ulice Štorkánova zůstane nadále zelený).

25. 4. 2016 – otřes na radnici MČ Prahy 5

TOP 09 vypověděla koaliční smlouvu. Nová Rada MČ Prahy 5: Starosta Radek Klíma (TOP 09), Martin Slabý (ANO), Lukáš Herold (ODS), Vít Šolle (KDU-ČSL), Tomáš Homola (DJK), Petr Lachnit (ANO), Jan Trojánek (ANO), Pavel Richter (TOP 09), Viktor Čahoj (TOP 09).

23. 5. 2016 – MČ Praha 5 vyhlásila dvoukolovou projektovou soutěž Na pláni

<https://naplani.praha5.cz/files/podrobnosti.pdf>

<https://drive.google.com/drive/folders/0B5qaVRrkpnbUTVGSm9qWkxFalE>

porota soutěže:

Členové poroty závislí

Mgr. Lukáš Budín, zastupitel MČ Praha 5

Ing. Marie Jindrová, MHMP UZR

Ing. Vojtěch Novotný, odborník VÚR ZMČ Praha 5 - náhradník

Renata Chmelová, Arnika - náhradnice

Ing. Pavel Richter, radní - náhradník

Členové poroty nezávislí

Ing. arch. Štěpán Špoula, IPR Praha

Ing. arch. Klára Kolovratová, architekt – vlastní praxe

Ing. arch. Kamila Šindelářová, architekt, ASK design

Ing. arch. MgA. David Mateáško, architekt, Studio M.A.D. - náhradník

Ing. arch. Jaromír Hainc, IPR Praha - náhradník

22. 6. 2016 – 4. Členská schůze spolku Přátelé Malvazinek, z.s.

Ze zápisu: Martin Lepšík podal informaci ohledně vyhlášené dvoukolové projektové soutěže Na pláni. Jmenovitě pochválil jednoho z členů Přátel Malvazinek Lukáše Budína, který z pozice radního pro územní rozvoj, ve které působil od října 2014 do dubna 2016, prosadil precizní a kvalitní projekt, který je unikátní nejen v rámci Prahy, ale i v rámci České republiky a na kterém participují různé instituce a osoby – Česká komora architektů, Institut plánování a rozvoje Praha, sdružení Arnika, profesionální facilitátor Ing. Arch. Petr Klápště, samozřejmě veřejnost z Malvazinek a okolí a v neposlední řadě i radnice Prahy 5, která dne 23.05.2016 vyhlásila tuto soutěž.

Klára Kolovratová, členka komise pro soutěž Na pláni, nominovaná Přáteli Malvazinek, upozornila na **nutnost věnovat se plánovanému území jako celku, který sahá od brány hřbitova až ke konci parku mezi ulicemi Na pláni a K vodojemu**. Mapa a dwg podklady (s vrstevnicemi) jsou veřejně na webu Prahy 5 (naplani.praha5.cz).

13. 9. 2016 – druhá participační schůzka s veřejností, představení 3 návrhů postupujících do druhého kola soutěže.

Viz xls soubor pod hlavičkou „Vyhodnocení 2. veřejné participace Na Pláni 13. 9. 2016“ na stránce

<https://naplani.praha5.cz/>

Soutěžní návrhy je možno prohlédnout zde: <https://www.zelenemalvazinky.cz/soutezni-navrhy/>

Pozn: Facilitátor, Ing. Arch. Petr Klápště nezaznamenával do poznámek negativa, která veřejnost poměrně hlasitě připomínala u návrhu atelieru Break Point, s.r.o. Naopak – snažil se zjistit alespoň nějaká pozitiva, a ta zaznamenával. V době po tomto projednání se objevily mezi místními obyvateli první pochybnosti o možné nekorektnost procesu.

3. 11. 2016 – hodnotící zasedání poroty

vybrání vítězného návrhu atelieru Break Point, s.r.o., s výstavbou 12 domů v zeleni a s vydlážděním zeleně před Smíchovským hřbitovem včetně vyústění ulice K vodojemu.

Konkrétní hlasování jednotlivých členů poroty str. 65 – 67 viz odkaz

https://naplani.praha5.cz/files/Protokol_o_prubehu_projektove_souteze_Na_Plani.pdf

Pozn: Ze zápisu je zřejmé, že pan Mgr. Budín, místopředseda poroty, byl přítomen (viz prezenční listina), ale nehlasoval, místo něho hlasoval náhradník pan Ing. Arch. Novotný. Ten přidělil návrhu Break Point, s.r.o. 2 body ze 3 možných. Ing. Arch. Klára Kolovratová, která s námi v minulých letech jednala o nutnosti zachránit veškerou zeleň a revitalizovat území, proto ji spolek nominoval do poroty soutěže, přidělila návrhu s výstavbou celé 3 body.

5. 12. 2016 - dopis na radnici, Martin Lepšík v zastoupení Běly Vidmarové

žádost o oficiální zapojení spolku Přátelé Malvazinek, z.s. do prací na zadání Studie Na pláni

Pozn: na dopis členka Výboru Běla Vidmarová nedostala odpověď.

13. 12. 2016 – v rámci jednání Výboru územního rozvoje MČ Prahy 5 ustavena UZAVŘENÁ pracovní skupina k zadání studie Na pláni v tomto složení:

vedoucí: Ing. arch. Zuzana Hamanová

členové: Ing. Pavel Richter, Ing. Kateřina Vojvodová

za porotu:

Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D.

Ing. arch. Klára Kolovratová

za Malvazinky:

RNDr. Martin Lepšík, Ph.D.

Ing. Martin Šváb

náhradníci:

Ing. arch. P. Mareš (za MČ P5)

Ing. Lukáš Ježek (za Malvazinky)

Viz Usnesení <http://archiv.praha5.cz/cs/zasedani-dokument/zapisy-vur-zmc-praha-5-za-obdobi-2014-2018/3353-16-zasedani-zastupitelstva-2016-12-13/29581>

Pozn: nejméně 1 člen Výboru spolku Přátelé Malvazinek (Běla Vidmarová) a 1 člen Kontrolní komise spolku Přátelé Malvazinek (Petr Smažík) nebyli informováni o jednání o vzniku uzavřené pracovní skupiny a o nominantech na zástupce veřejnosti za Malvazinky, neměli možnost diskutovat a ani hlasovat. Obyvatelé lokality také nebyli informováni.

14. 12. 2016 – Výsledky soutěže Na pláni vzaty na vědomí Výborem životního prostředí MČ Prahy 5

viz Usnesení <http://archiv.praha5.cz/cs/zasedani-dokument/zapisy-vzp-zmc-praha-5-za-obdobi-2014-2018/3272-9-zasedani-zastupitelstva-2016-12-14/29604>

12. 1. 2017 – 1. Schůzka uzavřené pracovní skupiny k zadání Studie Na pláni

Viz zápis https://naplani.praha5.cz/files/Zapis_1_schuze_pracovni_skupiny_12_1_2017_final.pdf

20. 2. 2017 5. členská schůze spolku Přátelé Malvazinek, z.s.

Zápis viz https://zelenemalvazinky.cz/files/200000071-d95bfd9e81/zapis5_%C5%A0v-ML_PB_TK_JD_LB_TM.pdf

Pozn: rezignace Běly Vidmarové na funkci ve Výboru, nahradila ji Tamara Mašatová; rezignace Jakuba Vrtišky na členství ve Výboru, nahradil jej Antonín Stárka.

Petr Smažík prezentoval 40 obyvatel z míst sousedících s hrozícími ohnisky výstavby, kteří podali oficiální přihlášku do spolku Přátelé Malvazinek s motivací proti výstavbě (těmto dosud nikdo ze spolku Přátelé Malvazinek, z.s. neodpověděl). Prezentoval petici, na kterou nasbíral s Evou Beránkovou 200 podpisů proti jakékoliv výstavbě v řešeném území. Jedná se až na pár výjimek výhradně o obyvatele ulic Na pláni, K vodojemu, Štorkánova, U smíchovského hřbitova, Pravoúhlá, Na Loužku. Dále bylo prezentováno cca 20 dopisů místních obyvatel k situaci, viz

<https://zelenemalvazinky.cz/files/200000027->

[ba9b3bbf94/Dotazy_a_pripominky_obcanu_Na_Plani_anonymizovano.pdf](https://zelenemalvazinky.cz/files/200000027-ba9b3bbf94/Dotazy_a_pripominky_obcanu_Na_Plani_anonymizovano.pdf)

Zástupci veřejnosti Martin Šváb byli požádáni, aby protesty prezentovali na jednání uzavřené pracovní skupiny k zadání Studie Na pláni.

10. 3. 2017 2. Schůzka uzavřené pracovní skupiny k zadání Studie Na pláni

Viz zápis https://naplani.praha5.cz/files/Zapis_2_schuze_pracovni_skupiny_10_3_2017.pdf

Pozn: byly předány připomínky obyvatel a MČ Praha 5 byla informována o petici 200 místních proti jakékoliv výstavbě, Petr Smažík se účastnil jako pozorovatel

Březen 2017 – Starosta MUDr. Radek Klíma odvolán pro ztrátu důvěry, nástupcem ve funkci se stal Ing. Pavel Richter

18. 4. 2017 - 6. členská schůze spolku Přátelé Malvazinek, z.s., počet členů spolku 46

Viz zápis

[https://zelenemalvazinky.cz/files/200000061-](https://zelenemalvazinky.cz/files/200000061-c4c93c5c4b/Z%C3%A1pis%20ze%20sch%C5%AFze%20P%C5%99%C3%A1tel%C3%A9%20Malvazinek%2018_4_208.pdf)

[c4c93c5c4b/Z%C3%A1pis%20ze%20sch%C5%AFze%20P%C5%99%C3%A1tel%C3%A9%20Malvazinek%2018_4_208.p](https://zelenemalvazinky.cz/files/200000061-c4c93c5c4b/Z%C3%A1pis%20ze%20sch%C5%AFze%20P%C5%99%C3%A1tel%C3%A9%20Malvazinek%2018_4_208.pdf)

Pozn: prosazeno zapracování připomínek místních obyvatel do zadání Studie Na pláni; prosazeno jednomyslné usnesení spolku Přátelé Malvazinek, z.s. „PM pověřuje vedení spolku zastoupené panem RNDr. Martinem Lepšíkem k prezentaci těchto závěrů při jednání s M.Č. Praha 5: 1) Zapsaný spolek PM nesouhlasí s vybraným návrhem studia Break-Point z důvodu nedodržení požadavků místních občanů definovaných ve výstupech z participačních setkáních na zachování maximálního množství zelené plochy mezi ulicemi Na Pláni a ulicí K Vodojemu. 2) Zapsaný spolek PM požaduje prosazování původního záměru pro který byl spolek založen a který je definovaný v čl. 4a stanov spolku „Ochrana přírody a krajiny“. Hlasování: 24 pro, 0 proti, 0 zdržel se

19. 4. 2017 – 3. Schůzka uzavřené pracovní skupiny k zadání Studie Na pláni

Viz zápis https://naplani.praha5.cz/files/Zapis_3_schuze_Na_Plani_19_4_2017_final.pdf

Pozn: jako spolkem PM pověřený pozorovatel byl přítomen též Petr Smažík. Usnesení ze schůze spolku Přátelé Malvazinek, z.s., nebylo prezentováno a nebylo dle něho jednáno. Dle výsledku pozorování byli občané zastrášováni plachtou s projektem společnosti Geosan Sigma. Usnesení bylo posláno následujícího dne via e-mail.

2. 6. 2017 – spolek Přátelé Malvazinek, z.s. rozesílá elektronicky petici ke změně územního plánu na ZP pouze na malé části řešeného území

14. 6. 2017 – 19. 6. 2017 - elektronické hlasování členů spolku Přátelé Malvazinek o souhlasu se zadáním Studie Na pláni. Výsledek: 26 pro zadání studie, 5 proti zadání studie, 1 zdržel se

Pozn: Možnost elektronického hlasování členů v té době nebylo ustanoveno Stanovami, členové nevěděli ani počet členů, ani jejich jména – nebyla zveřejněna prezence.

20. 6. 2017 – ZMČ Praha 5 zrušena finanční akce na obnovu školní zahrady Na pláni v hodnotě 1.500.000 Kč

Viz Usnesení <http://archiv.praha5.cz/cs/zasedani2/usneseni-zastupitelstva-404/zastupitelstvo/typ/ZMC/detail/7842>

21. 6. 2017 - 4. Schůzka uzavřené pracovní skupiny k zadání Studie Na pláni

Viz zápis https://naplani.praha5.cz/files/Zapis_4_schuze_prac_skupiny_21_6_2017_final.pdf

Bylo jednomyslně odsouhlaseno zadání Studie Na pláni

Viz zadání https://naplani.praha5.cz/files/NAPLANI_Zad%C3%A1n%C3%AD_studie_21_6_2017_final.pdf

Pozn: Byla prezentována petice obyvatel Prahy 5 pro změnu územního plánu na ZP pouze na malé části řešeného území; jednomyslně bylo odsouhlaseno, že připomínky obyvatel jsou přílohou zadání Studie Na pláni.