

Věc: Žádost o revizi Studie Na pláni, schválené dne 20. 12. 2017 Radou MČ Prahy 5, z hlediska chabých schopností retence dešťových vod v lokalitě mezi ulicemi Na pláni a K vodojemu.

Vážení přátelé,

jelikož jsme, jakožto velmi blízcí obyvatelé lokality, již se týká výše uvedená Studie Na pláni (dále jen „Studie“), neměli mnoho možností a příležitostí zapojit se do připomínkování Studie, dovoluji, abychom to nyní, po ustavení našeho spolku o 42 členech, napravili.

Již dne 3. 4. 2017 jsme předávali dvěma zástupcům veřejnosti v uzavřené pracovní skupině k zadání Studie tento text: „Ulice K vodojemu se vždy při silnějším dešti mění v řeku. Nedoporučujeme rušit zelenou plochu před hřbitovem / restaurací U Krbu – tato zelená plocha aspoň částečně vodu vsakuje, tedy průtok dešťové vody ulicí zmírňuje.“ Tato žádost zůstala nereflekтовána, nicméně průtok vody ulicí K vodojemu se s každým dalším deštěm zvyšuje.

Podáváme tuto zásadní a podstatnou připomínku. Jako příklad k problému předkládáme část Studie věnující se předpolí Smíchovského hřbitova, které je nedílnou součástí schválené Studie a prosíme, aby bylo na základě tohoto příkladu prověřeno celé území Studie, a to z hlediska vsakování a zadržování dešťových vod.

Podívali jsme se na Studii Na pláni, konkrétně na předpolí hřbitova a trošku propočítávali zatravněné volné plochy, které jako jediné mají schopnost vsakovat a zadržovat dešťovou vodu, která nás zde dlouhodobě zlobí. Omlouváme se za ne úplně přesná čísla, došli jsme k nim měřeními skutečného stavu dle měřítka v google mapách. Proto zaokrouhlujeme směrem dolů, a to v řádu stovek m².

Současný stav tohoto předpolí (zhruba 2000 m²):

plocha zeleně na ostrůvku: cca 300 m²

plocha zeleně u hřbitovní zdi: cca 200 m²

CELKEM: cca 500 m²

Stav ze Studie Na pláni:

Plocha sazených stromů (měřeno u země): 68 m²

Plocha cípku u ulice Štorkánova: cca 40 m²

Plocha trávníku u zdi hřbitova: cca 80 m²

CELKEM: cca 188 m²

Ze Studie není zřejmé, co bude se zeleným pásem vedoucím kolem ulice Štorkánova, ve Studii Na pláni v projektu atelieru Break Point evidentně nefiguruje jako zelená plocha, kterou je dosud.

Break Point hraje na to, že stromy se započítávají jiným způsobem a plocha, kterou zabírají na zemi, která je jediná schopná vsakovat a zadržovat dešťovou vodu, u těchto výpočtů nehraje roli. Velký strom se počítá jako 50m² plochy zeleně, malý strom se počítá jako 25 m² plochy zeleně. Stromy dle Studie budou zabírat na zemi plochu pouhých 68 m², započítány jsou ale jako plocha 600 m².

Nesouhlasíme ani s návrhem TSK uvedeným ve Studii, neboť také ukusuje zelenou plochu, a to na ostrůvku, kde buduje parkoviště. Ztráta retenční půdy zde dělá okolo 150 m².

Žádáme tedy o revizi Studie Na pláni, schválené dne 20. 12. 2017 Radou MČ Prahy 5, z hlediska chabých schopností retence dešťových vod v lokalitě mezi ulicemi Na pláni a K vodojemu a následnou implementaci závěrů revize do Studie, eventuálně do jiného řešení lokality.